

Městský úřad Pelhřimov

Odbor životního prostředí

Vejmėlek Milan Ing.
16.07.2024 10:37:38



Číslo jednací: MPe/OŽP/876/2024-15
Ukládací a skartační znak: 231.2 A/5
Oprávněná úřední osoba: ing. Milan Vejmelek
Telefon: 565/35 14 12
E-mail: vejmelek@mupe.cz



ROZHODNUTÍ NABYLÓ PRÁVNÍ MOCI
DNE.....20.8.2024.....
A JE VYKONATELNÉ DNE.....
20.8.2024.....

Pelhřimov 16. července 2024

ROZHODNUTÍ

Městský úřad Pelhřimov, odbor životního prostředí, jako věcně příslušný vodoprávní úřad podle § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“), jako místně příslušný správní orgán podle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), jako stavební úřad podle § 34a odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů na základě výsledku provedeného vodoprávního, společného územního a stavebního řízení **vydává žadateli Město Žirovnice**, Cholunská 665, 394 68 Žirovnice, IČO: 00249505 **společné povolení, kterým schvaluje stavební záměr „Město Žirovnice, ul. Hradecká, oddílná kanalizace v komunikaci II/132“** podle ustanovení § 94j, 94p zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů a § 15 odst. 1 vodního zákona s použitím § 330 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů.

Stavební záměr řeší vybudování oddílné kanalizace v Hradecké ulici v Žirovnici.

Stavba bude realizována v návaznosti na úzce související celoplošnou rekonstrukci komunikace, chodníků a veřejného osvětlení v předmětné lokalitě. Toto je řešeno v samostatných projektových dokumentacích a bude též samostatně povoleno.

Popis technického řešení povolované stavby:

Ze stávající stopy je nejprve nutné vymístit vodovod. V rámci kanalizace stavby dojde k přeložce vodovodních řadů /SO 010/ v celkové délce 533,0 m, navržený trubiční materiál je z PE trub, dimenze d 90 / d 110 mm, PAS 1075, RC, SDR 11, součástí /SO 020/ je přepojení 16 ks stávajících vodovodních přípojek a novostavba 3 ks vodovodních přípojek (RD č.p. 623, pozemek č.parc.: 2668/3, pozemek č.parc.: 2672/2).

Celková délka přepojení vodovodních přípojek je 82,0 m.

Celková délka odbočení pro nové přípojky je 13,0 m.

Stavba splaškové kanalizace /SO 030/ DN 250, resp. splaškových kanalizačních stok, je celkové délky 288,0 m, součástí je novostavba splaškových kanalizačních odbočení /SO 040/ DN 150, pro přilehlé nemovitosti v sumární délce 107,0 m. Navrženo je z trubičního materiálu z PVC / PP, hladkého povrchu, jednovrstvé konstrukce s minimální kruhovou tuhostí SN 12 u kanalizačních stok a min. SN 8 u kanalizačních odbočení.

Podatelna: Pražská 2460, 393 01 Pelhřimov, tel: 565 351 412, e-mail: vejmelek@mupe.cz, www.mupe.cz

Dešťová kanalizace /SO 050/ je navržena z trub PVC / PP, hladkého povrchu, jednovrstvé konstrukce dimenze DN 250, DN 300, DN 400, minimální kruhová činnost SN 12, celková navržená délka stok je 339,0 m.

Součástí dešťové kanalizace je stavba dešťových kanalizačních odbočení /SO 060/, z trub PVC / PP, dimenze DN 200 pro nemovitosti a DN 150 pro uliční vpusti, navržená délka je 107,00 m.

Součástí stavby je dále realizace dočasného vodovodu /SO 070/ pro provizorní zásobování nemovitostí vodou po dobu výstavby. Délka provizoria je 182 + 80 m.

Nepotřebné stávající sítě budou zrušeny, což řeší stavební objekt SO 080.

Situace stavebního záměru je zobrazena na konci tohoto rozhodnutí.

Stavební záměr se schvaluje na poz. par. č. 3633/2, 3644/3, 3691/110, 3691/112, 3691/169, 3691/170, 3691/44, 3691/83, 3721/3, 3736/9, 3633/1, 3691/113, 3691/126, 3691/164, 3691/165, 3691/167, 3691/168, 3691/175, 3736/10, 3736/2, 3736/20, 3736/21, 2655/11, 2672/5, 3691/166, 2083/4, 2083/6, 2655/10, 2655/12, 2655/13, 2655/14, 2655/15, 2655/16, 2655/17, 2655/20, 2655/25, 2655/38, 2668/2, 2668/4, 2686/1, 2686/2, 3633/3, 2690/2 v katastrálním území Žirovnice a na poz. st. par. č. 438 v katastrálním území Žirovnice.

Orientační polohopisné souřadnice stavby v systému S-JTSK: Y – 700910, X – 1142594; Y₂ – 700747, X₂ – 11142189, č.h.p.: 1-07-03-0220-0-00.

Stavbu lze užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu vydaného podle § 122 stavebního zákona. Jedná se o stavbu veřejné infrastruktury. Kontrolní prohlídka bude provedena po dokončení stavby.

Povolení se vydává s těmito podmínkami a povinnostmi podle § 15 odst. 3 vodního zákona a § 94p stavebního zákona:

1. Stavba bude provedena oprávněným subjektem dodavatelsky dle ověřené projektové dokumentace autorizované Ing. Jaromírem Nekulou v únoru 2024. Zdejšímu odboru bude oznámen termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět.
2. Dojde-li při provádění stavby ke změnám, mohou být tyto realizovány pouze na základě povolení vodoprávního úřadu.
3. Pro dokončení stavby se stanoví termín 31. 12. 2026.
4. Před zahájením stavby zajistí stavebník vytyčení prostorové polohy stavby odborně způsobilou osobou.
5. Stavební práce budou probíhat v součinnosti s provozovatelem dotčené stávající technické vodohospodářské infrastruktury, kterou je zde společnost ČEVAK a.s.
6. Zahájení a ukončení stavby bude minimálně 5 dní předem oznámeno správci toku (Povodí Vltavy, státní podnik, provozní středisko Nežárka v Jindřichově Hradci). Při provádění stavby nesmí dojít k zanesení zatrubněného toku výkopovou zeminou nebo jiným materiálem. Po dokončení stavby bude správci toku předáno geodetické zaměření skutečného provedení místa vyústění dešťové kanalizace a křížení toku.

7. Budou dodrženy podmínky správce středotlakého plynovodu společnosti EG.D, a.s. (dále též EG.D) ze dne 26. 2. 2024 a to: Při provádění zemních nebo jiných prací je stavebník povinen učinit nezbytná opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení, zejména tím, že bude zajištěno:

- Zakreslení plynárenského zařízení v zájmovém území do všech vyhotovení prováděcí dokumentace a jeho vyznačení dobře viditelným způsobem přímo v terénu, aby pracující na staveništi byli o hranicích ochranného pásma trvale informováni.
- Objednání přesného vytyčení trasy vedení v terénu provozovatelem zařízení a to nejméně 14 dnů před zahájením prací.
- Prokazatelné seznámení pracovníků konajících výkopové práce s uložením plynárenského zařízení a jejich upozornění na to, že při práci musí dbát na maximální opatrnost a v ochranném pásmu nesmí používat žádné mechanizační prostředky a nevhodné pracovní nástroje.
- Provádění vlastních výkopových prací a zásypu v souladu s ČSN 73 3050 (NTP a STP – zapiskování potrubí, materiál bez ostrých hran).
- Vhodné zabezpečení odkrytého plynovodu a souvisejícího zařízení do doby zásypu, aby nedošlo k jeho poškození.
- Vyřešení způsobu provedení případných křížovek a souběhů uvažované stavby s plynárenským zařízením v projektové dokumentaci a tato bude odpovídat ČSN EN 1594, TPG 702 04, ČSN EN 12 186, TPG 606 02, ČSN EN 12 007-1,2,3,4, TPG 702 01 a 03, ČSN 73 6005, TPG 920 21 a souvisejícím předpisům pro umísťování objektů a provádění zemních prací.
- Přizvání zástupce ECD ke kontrole křížovek a souběhů před záhozem výkopu. O kontrole bude proveden zápis.
- Ohlášení jakéhokoliv poškození plynárenského zařízení na telefonní číslo Poruchové služby 1239.

8. Budou dodrženy podmínky souhlasu správce podzemního vedení vysokého a nízkého napětí ve vlastnictví společnosti EG.D, a.s. (dále též EGD) ze dne 22. 2. 2024 a to: Při provádění zemních nebo jiných prací je stavebník povinen učinit nezbytná opatření, aby nedošlo k poškození dotčeného distribučního a sdělovacího zařízení, zejména tím, že bude zajištěno:

- Zakreslení trasy nadzemního i podzemního vedení vyskytujícího se v zájmovém území do všech vyhotovení prováděcí dokumentace a jeho vyznačení dobře viditelným způsobem přímo v terénu, aby pracující na staveništi byli o hranicích ochranného pásma trvale informováni.
- Objednání přesného vytyčení distribuční sítě (trasy kabelu) v terénu a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit pomocí vytyčovacího zařízení, je stavebník povinen pro jednoznačné stanovení jeho polohy provést na určených místech a v nezbytném rozsahu ruční odkrytí kabelu podle pokynů zaměstnanců EGD.
- Provádění zemních prací v ochranném pásmu (dále též OP) kabelového vedení výhradně klasickým ručním náradím bez použití jakýchkoli mechanismů s nejvyšší opatrností, nebude-li provozovatelem zařízení stanoveno jinak.
- Vhodné zabezpečení obnaženého kabelu (podložení, vyvěšení, ...) tak, aby nedošlo k jeho poškození poruchou nebo nepovolanou osobou.
- Vyřešení způsobu provedení souběhů a křížení stavby s distribučním zařízením bude odpovídat příslušným ČSN.
- Přizvání zástupce EGD ke kontrole křížovek a souběhů před záhozem výkopu. O kontrole bude proveden zápis do stavebního deníku.
- Ohlášení jakéhokoliv poškození distribučního a sdělovacího zařízení na linku EGD 800 22 55 77.

9. Veškeré materiály přicházející do styku s pitnou vodou a chemikálie k úpravě vody, které budou použity při realizaci stavby, musí odpovídat vyhlášce č. 409/2005 Sb., o hygienických požadavcích na výrobky přicházející do přímého styku s vodou a na úpravu vody. Potřebné doklady budou doloženy k řízení o zahájení užívání stavby.

10. Budou dodrženy podmínky vyjádření o existenci a podmínkách ochrany sítě elektronických komunikací společnosti CETIN a.s. ze dne 12. 3. 2024 č.j.: 50326/24, a to: Při provádění zemních nebo jiných prací je stavebník povinen učinit nezbytná opatření, aby nedošlo k ohrožení nebo poškození sítě elektronických komunikací (dále SEK), zejména:

- Při činnostech v blízkosti vedení SEK je stavebník povinen respektovat pravidla stanovená právními předpisy pro ochranná pásma SEK tak, aby nedošlo k poškození nebo zamezení přístupu k vedení.
- Započetí činnosti je stavebník nebo jím pověřená osoba povinen oznámit nejméně 5 pracovních dní předem společnosti CETIN a.s.
- Před započítím zemních prací zajistit vytyčení trasy SEK na terénu podle obdržené polohopisné dokumentace. S vyznačenou trasou SEK prokazatelně seznámit pracovníky, kteří budou stavební práce provádět.
- Pracovníky, kteří budou provádět zemní práce na staveništi upozornit, aby v případě potřeby zjistili hloubkové uložení SEK příčnými sondami. Upozornit je také na možnou odchylku +/- 30 cm mezi skutečným uložení SEK a polohovými údaji ve výkresové dokumentaci. Dále je upozornit, aby ve vzdálenosti nejméně 1 m od krajních vedení vyznačené trasy SEK nepoužívali žádných mechanizačních prostředků nebo nevhodného nářadí a aby při provádění prací v těchto místech dbali nejvyšší opatrnosti.
- Při provádění zemních prací v blízkosti SEK postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení SEK. Odkryté vedení zabezpečit proti poškození, odcizení a prověšení.
- Dojde-li při provádění zemních prací k odkrytí SEK, vyzvat pracovníka POS ke kontrole vedení před zakrytím. Teprve po provedení kontroly a pořízení zápisu je možno provést zához.
- Mimo vozovku není dovoleno trasu SEK přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací, dokud nebude vedení zabezpečeno proti mechanickému poškození. Způsob mechanické ochrany trasy SEK projednat s pracovníkem POS.
- Na trase SEK (včetně ochranného pásma) se nesmí měnit niveleta terénu, vysazovat trvalé porosty ani měnit rozsah zpevněných ploch (např. komunikací, parkovišť, vjezdů aj.). Nutnou změnu předem projednat s pracovníkem POS.

11. Kontrolní prohlídka bude provedena po dokončení stavby. K žádosti o vydání kolaudačního souhlasu stavebník předloží doklad o zajištění souborného zpracování dokumentace geodetických prací, včetně polohopisných souřadnic X, Y v systému S-JTSK, doklady prokazující shodu vlastností použitých výrobků s požadavky na výstavbu, doklad o provedení zkoušky vodotěsnosti vodovodu, doklady o výsledku zkoušky vodotěsnosti splaškové kanalizace (nebo kamerové zkoušce), krácený rozbor pitné vody z nové části vodovodu, popis a zdůvodnění odchylek od stavebního povolení, zápis o odevzdání a převzetí stavby.

Účastníci řízení (§ 27 odst. 1 správního řádu):

Město Žirovnice, Cholunská 665, 394 68 Žirovnice; IČO: 00249505

Kraj Vysočina, Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava; IČO: 708 90 749

ČEPRO, a.s., Dělnická 213/12, Holešovice, 170 00, Praha 7; IČO: 60193531

Česká republika – Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/1a, 130 0 Praha 3; IČO:01312774

Čechová Markéta, Na výsluní 814, 394 68 Žirovnice; nar. dne 30. 8. 1977

Mgr. Straková Eva, Na Úvoze 725/8, 591 01 Žďár nad Sázavou; nar. dne 21. 4. 1981

Martin Filsoch, Babory 809, 394 68 Žirovnice; nar. dne 27. 4. 1979

Olga Juriková, Babory 809, 394 68 Žirovnice; nar. dne 15. 2. 1990

Eliška Malechová, U Továrny 173, 394 68 Žirovnice; nar. dne 2. 5. 1990

Ilona Severová, Perleťová 736, 394 68 Žirovnice; nar. dne 16. 5. 1962

Jiří Severa, Perleťová 736, 394 68 Žirovnice; nar. dne 1. 7. 1958

Veronika Matoušková, Hradecká 562, 394 68 Žirovnice; ; nar. dne 14. 1. 1984

Radek Michálek, Smetanova 698, 394 68 Žirovnice; nar. dne 6. 7. 1975
Ing. Jana Irlinger, Ph.D., Hradecká 615, 394 68 Žirovnice; nar. dne 3. 1. 1981
Stanislava Dvořáková, Hradecká 615, 394 68 Žirovnice; nar. dne 23. 5. 1956
Ing. Miluše Vorlová, Hradecká 620, 394 68 Žirovnice; nar. dne 7. 2. 1954
Marie Nechvátalová, Hradecká 621, 394 68 Žirovnice; nar. dne 16. 11. 1951
Jaroslav Nechvátal, Hradecká 621, 394 68 Žirovnice; nar. dne 24. 12. 1938
Lubomír Straka, Nové Dvory 111, 592 12 Nové Dvory; nar. dne 28. 9. 1953
Petr Slavík, Hradecká 751, 394 68 Žirovnice; nar. dne 10. 2. 1970
Petra Čambalová, Hradecká 412, 394 68 Žirovnice; nar. dne 18. 7. 1984
Josef Čambal, Hradecká 412, 394 68 Žirovnice; nar. dne 7. 10. 1981
Jiří Másilko, Hradecká 623, 394 68 Žirovnice; nar. dne 27. 6. 1971
Mgr. Dagmar Brýnová, Hradecká 622, 394 68 Žirovnice; nar. dne 12. 5. 1962
Ing. Vladimír Brýna, Hradecká 622, 394 68 Žirovnice; nar. dne 14. 11. 1958

Odůvodnění

Město Žirovnice podalo dne 22. května 2024 žádost o vydání společného povolení stavebního záměru „Město Žirovnice, ul. Hradecká, oddílná kanalizace v komunikaci II/132“. Jde o vybudování oddílné kanalizace včetně přeložky vodovodu v Hradecké ulici v Žirovnici.

Dne 5. června 2024 oznámil vodoprávní úřad zahájení řízení a současně podle § 94m odst. 3 stavebního zákona a § 115 odst. 8 vodního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, neboť mu jsou dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby. Ve stanoveném termínu nebyly v předmětné věci vzneseny námitky.

Závazné stanovisko k této stavbě jako orgán územního plánování vydal odbor výstavby Městského úřadu Pelhřimov dne 8. 3. 2024 č.j. MPe/OV/331/2024-2. Záměr je v souladu s Územním plánem Žirovnice (účinnost 16. 4. 2012). Ve všech dotčených plochách je přípustné zřizovat stavby technické infrastruktury.

Stavebník předložil k řízení tyto podklady:

- projektovou dokumentaci
- plnou moc od skupiny občanů
- stanovisko Povodí Vltavy, státní podnik ze dne 18. 3. 2024 č.j.: PVL-13631/2024/140
- závazné stanovisko orgánu územního plánování
- závazné stanovisko obecního stavebního úřadu podle § 94j stavebního zákona ze dne 11. 3. 2024 č.j. Výst. 25/553/2024 – 2/ZS vydané odborem výstavby a ÚP Městského úřadu Žirovnice
- koordinované stanovisko Městského úřadu Pelhřimov vydané dne 20. 3. 2024 č.j. MPe/OŽP/297/2024-2
- závazné stanovisko KHS kraje Vysočina, ÚP Pelhřimov ze dne 27. března 2024 č.j.: KHSV/04627/2024/HB-PE/HOK/Kri
- souhlasy vlastníků dotčených pozemků
- závazné stanovisko investičního odboru Městského úřadu Pelhřimov, úseku památkové péče ze dne 10. 4. 2024 č.j. MPe/OI/38/2024-4
- vyjádření správců podzemních vedení – ČEVAK a.s. ze dne 22.2.2024, CETIN, a.s. ze dne 12. 3. 2024, EG.D, a.s. ze dne 22. 2. 2024 (elektro) a 26. 2. 2024 (plyn) a dalších správců, jejichž sítě se v místě stavby nenacházejí

V řízení bylo zkoumáno, zda mohou být přímo dotčena vlastnická nebo jiná práva vlastníků pozemků a staveb na nich. Na základě výsledku byl stanoven okruh účastníků řízení ve smyslu § 94k stavebního zákona a § 115 vodního zákona uvedený ve výroku a rozdělovníku tohoto rozhodnutí. Vodoprávní a stavební úřad stanovil podmínky a povinnosti k ochraně zájmů sledovaných stavebním, vodním zákonem a dalšími předpisy upravujícími jednotlivé složky životního prostředí.

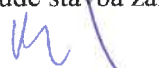
Správní poplatek předepsaný podle položky 18, bod 1h) zák. č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích ve výši 3000,- Kč byl zaplacen převodním příkazem na účet Města Pelhřimova, č.: 19-0622101359/0800, dne 7. června 2024.

Poučení účastníků

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle ustanovení § 81 a násl. správního řádu odvolání, ve kterém se uvede v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo, ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Kraje Vysočina podáním učiněným u Městského úřadu Pelhřimov. Odvolání se podává v počtu osmi stejnopisů. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je na jeho náklady Městský úřad Pelhřimov. Podané odvolání má v souladu s ustanovením § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci.

Toto stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže do dvou let ode dne, kdy nabylo právní moci, nebude stavba zahájena.


Ing. Milan Vejmělek
Vedoucí oddělení ochrany prostředí



Rozdělovník

Obdrží datovou schránkou účastníci řízení

Město Žirovnice (též jako pověřený zástupce skupiny vlastníků dotčených pozemků), Cholunská 665, 394 68 Žirovnice)

Kraj Vysočina prostřednictvím zástupce: Krajská správa a údržba silnic Vysočiny p.o., Kosovská 1122/16, 586 01 Jihlava

Povodí Vltavy, státní podnik, Holečkova 3178/8, 150 00 Praha 5

EG.D, a.s., Lídická 1873/39, 602 00 Brno

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9

ČR, Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 130 00 Praha 3

ČEPRO, a.s., Dělnická 213/12, Holešovice, 170 00 Praha 7

Mgr. Eva Straková, Na Úvoze 725/8, Žďár nad Sázavou 5, 591 01 Žďár nad Sázavou (dodejka)

Dotčené orgány státní správy

Městský úřad Pelhřimov, odbor výstavby, Pelhřimov

Krajská hygienická stanice kraje Vysočina, ÚP Pelhřimov, Pražská 127, Pelhřimov

Městský úřad Žirovnice, odbor výstavby a ÚP, 394 68 Žirovnice

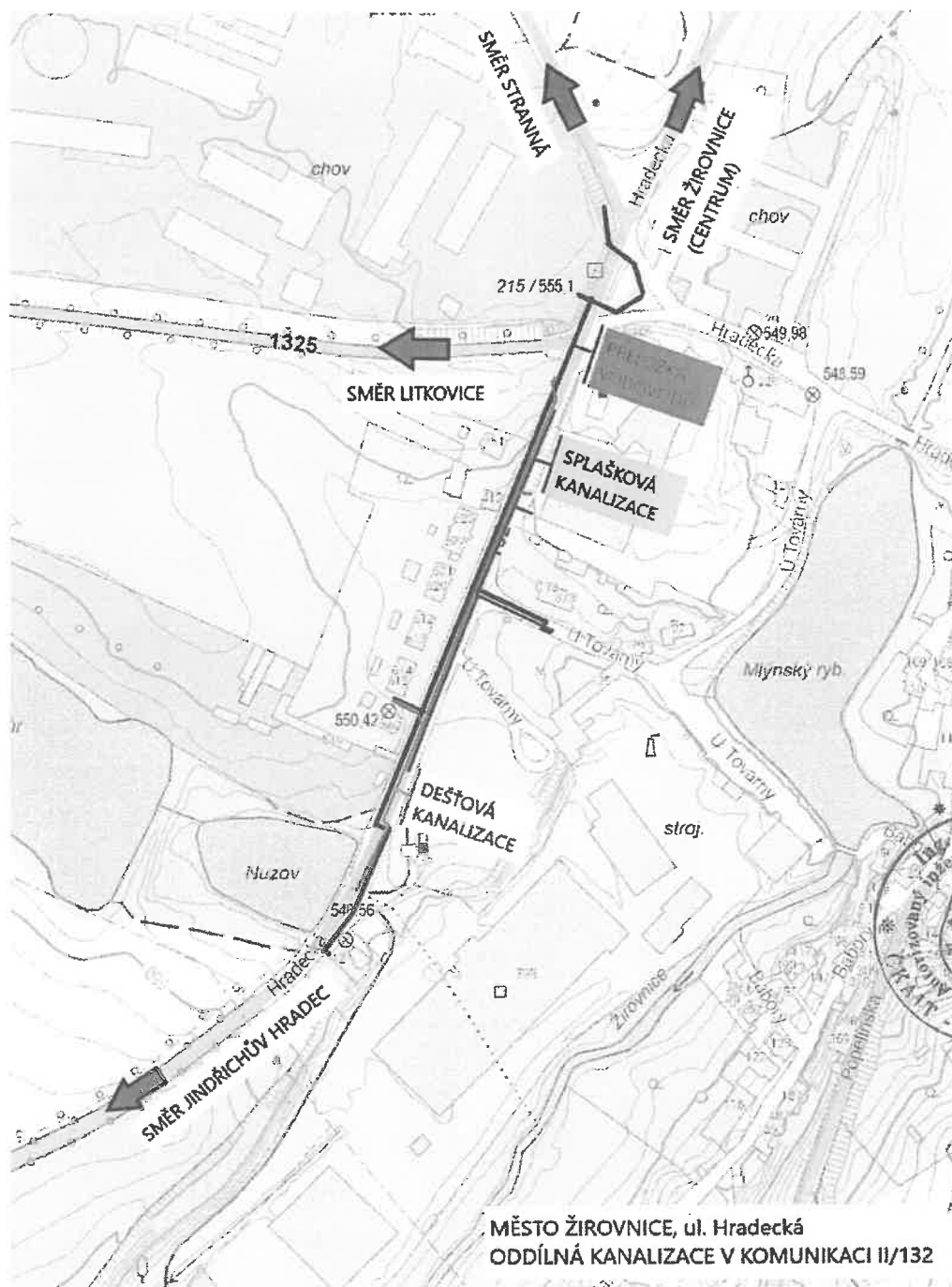
Městský úřad Pelhřimov, oddělení silničního hospodářství, Pelhřimov

Městský úřad Pelhřimov, investiční odbor, úsek památkové péče, Pelhřimov

Městský úřad Pelhřimov, odbor ŽP, ochrany přírody a krajiny

Na vědomí
ČEVAK a.s., Severní 2264/8, 370 10 České Budějovice
Ing. Vladimír Klička, Boršov 57, 58 05 Dušejov

Situace stavebního záměru:



Číslo jednací: MPe/OŽP/876/2024-15

